

Nutzungsschablone

Art der baul. Nutzung X	Geschoßzahl
GRZ Grundflächenzahl	GFZ Geschoßflächenzahl
Bauweise	Hausform
Traufhöhe	max. Firsthöhe Höhe baulicher Anlagen
Dachform Hauptgebäude	Dachneigung Hauptgebäude

Dachformen

SD = Satteldach
 WD = Walmdach
 KWD = Krüppelwalmdach
 VPD = Versetztes Pultdach

Hausformen:

EH: Einzelhäuser

DH: Doppelhäuser

Bauweise:

o : offene Bauweise

X: Platzhalter für die Bezeichnung
 der Planstraße, die für die
 Bezugshöhen heranzuziehen ist

WA1	II
0,35	0,7
EH/DH	-
THmax= 6,50m	FHmax= -
SD, WD, KWD, VPD	25°-45°